

Regione Lombardia e Istituto per il Credito Sportivo e Culturale

Le sinergie per la valorizzazione del patrimonio culturale

Missione

L'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale (ICSC) è un'istituzione finanziaria con **mandato pubblico** volto al **supporto di politiche di investimento a elevato impatto sociale nei settori Sport e Cultura** al fine di promuovere uno sviluppo sostenibile e inclusivo del Paese

SPORT

- **Leader nazionale** nel finanziamento di infrastrutture sportive
- **60+** anni di attività
- **42.000** progetti infrastrutturali finanziati

CULTURA

- Dal 2021, **ampliamento** del perimetro di intervento al **settore culturale** (patrimonio storico-artistico e audiovisivo)

PRIORITÀ STRATEGICHE

1 Impatto

Finanza *Impact-driven*

per generare valore reale, duraturo e misurabile per le comunità e il sistema Paese

2 Sostenibilità

Finanza sostenibile

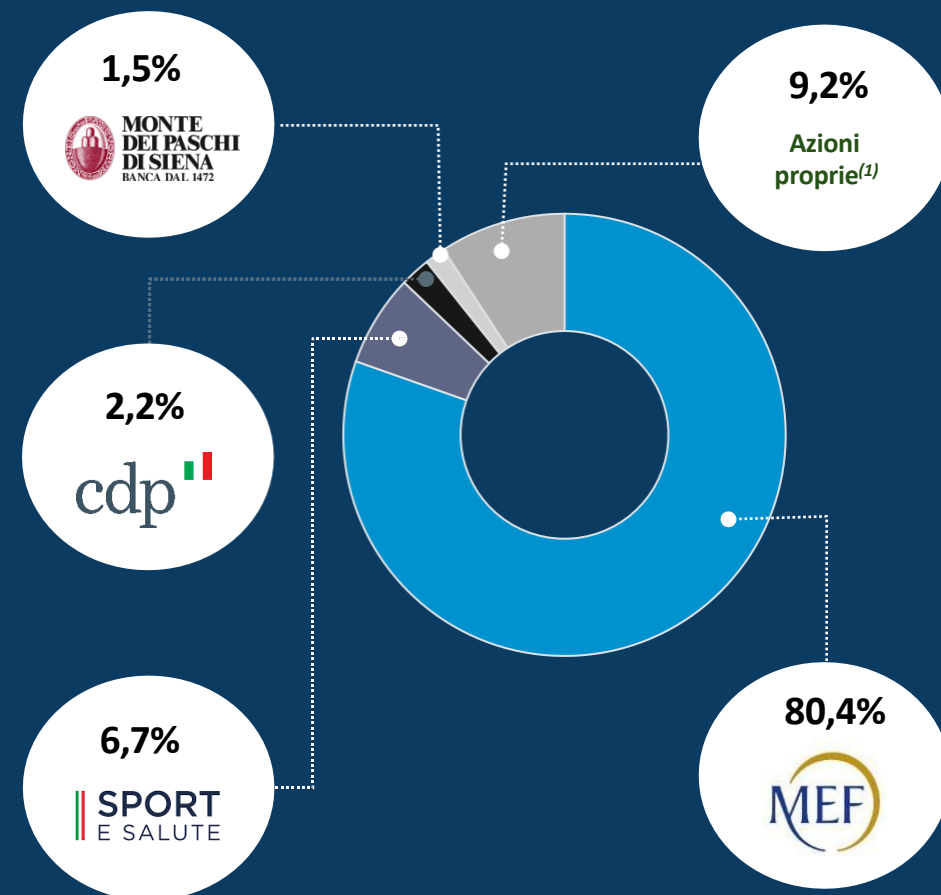
per promuovere un modello di sviluppo che integra crescita economica, protezione ambientale e coesione sociale

3 Equità

Finanza inclusiva

per attivare processi di rigenerazione volti a ridurre disparità territoriali e disuguaglianze sociali

Assetto azionario



(1) In seguito alla liquidazione degli azionisti che hanno esercitato il diritto di recesso dopo la conclusione del processo di trasformazione in S.p.A.

Sostenibilità e Impatto

Logiche incorporate nel business e nel modello operativo



»»» Piattaforma DELTA

ICSC opera secondo un modello **rischio-rendimento-impatto** per generare ritorni positivi tangibili e misurabili sull'economia, sulla società, sull'ambiente

4,1

SROI medio

di progetti analizzati da ICSC da marzo 2023 al 30.06.2025

A

Rating ESG medio

di progetti analizzati da ICSC da marzo 2023 al 30.06.2025
(rischio medio-basso)

ICSC | Operatività del Fondo Cultura

Tutela e valorizzazione del **patrimonio culturale**

Fondo Cultura
Effetto leva

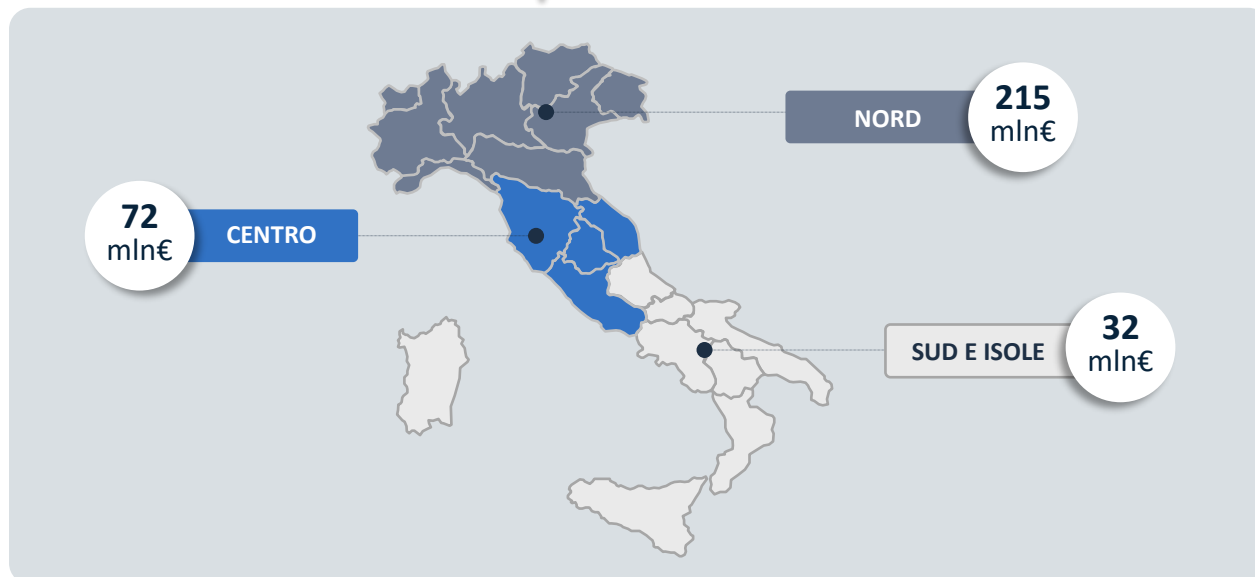


2021-2025: 31 mln€ di contributi in c/interesse hanno attivato oltre 300 mln€ di investimenti

Moltiplicatore: 10 volte le risorse stanziare

Geografia degli investimenti | 2021-2025

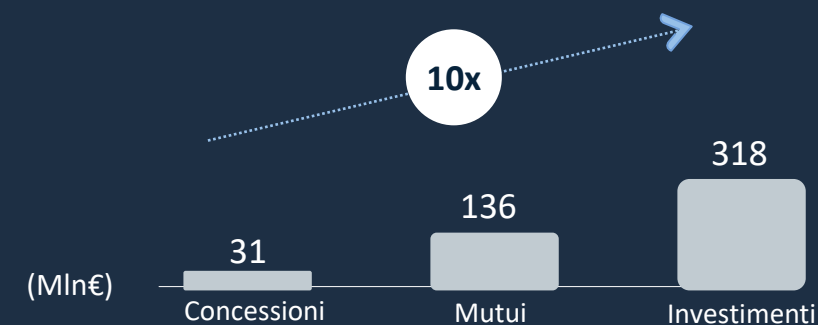
attivati con il Fondo Cultura



2021-2025

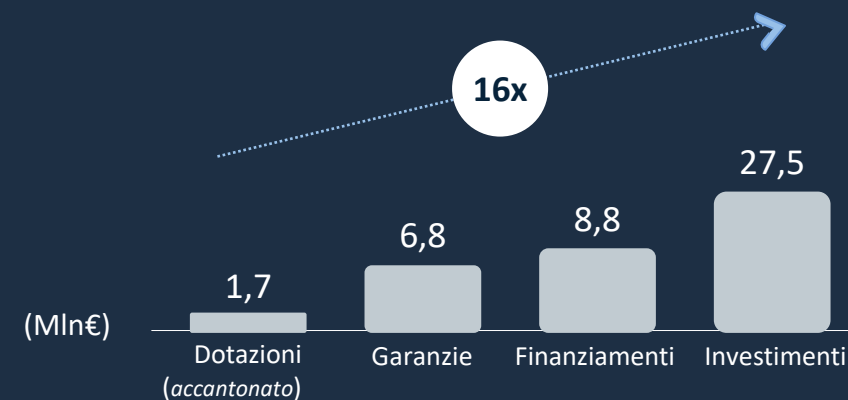
CONTRIBUTI C/INTERESSI

Fondo Contributi ICSC



GARANZIE

Fondo Garanzia ICSC



ICSC | Esempi di operazioni finanziate nel settore Cultura

Comune di Mantova



Sostenuta dal Fondo Cultura
(Bando Cultura Missione Comune 2024)

Finanziamento di **€ 2,53 mln** destinato alla copertura dei maggiori costi derivanti del **progetto "Mantova Hub" finalizzato alla rigenerazione urbana e ambientale della periferia est della città.**

SROI 1,2 x

Fondazione Museo delle Antichità Egizie di Torino



Sostenuta dal Fondo Cultura
(Garanzia e contributi c/int.)

Operazione di **€ 4,0 mln** (su investimento complessivo di c.a 20 mln€) destinata alla parziale copertura dei fabbisogni necessari alla **realizzazione della copertura della corte interna del "Collegio dei Nobili".**

SROI 3,8 x

Natural Capital Spa



Sostenuta dal Fondo Cultura
(Garanzia e contributi c/int)

Finanziamento di **€ 1 mln** destinato all'**ampliamento dell'Oasi Contemporary Art and Architecture, percorso museale diffuso all'aperto** con opere permanenti integrate nel paesaggio della riserva naturale privata "Oasi Dynamo".

SROI 4,3 x

Comune di Pistoia



Sostenuta dal Fondo Cultura
(Bando Cultura Missione Comune 2024)

Operazione di **€ 3,5 mln** a parziale copertura del quadro economico di spesa previsto per il **restauro dello storico teatro comunale "Alessandro Manzoni".**

SROI 2,6 x

Il Bando Regione Lombardia - DGR n. 5731 del 9 febbraio 2026

SOGGETTI BENEFICIARI	<p>Possono beneficiare del finanziamento regionale:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Enti e Amministrazioni Pubbliche ✓ Progetti in partenariato con capofila un'Amministrazione Pubblica 	<p>Controparti rientranti nel perimetro di operatività di ICSC</p>
AGEVOLAZIONE REGIONALE	<p>L'agevolazione regionale consiste in un contributo a fondo perduto nel limite del 50% del costo totale con un importo minimo pari ad € 0,5 mln e massimo pari ad € 1,0 mln.</p> <p>I costi di progettazione potranno essere coperti da Fondazione Cariplo mediante un bando riservato prioritariamente agli enti beneficiari dell'agevolazione regionale.</p> <p>La quota del Quadro Economico non coperta dal contributo regionale dovrà essere assicurata dal soggetto pubblico proponente.</p>	<p>ICSC può:</p> <ol style="list-style-type: none"> i. Cofinanziare la quota non coperta da contributo ii. Anticipare le somme assegnate dai Bandi senza prevedere penali di estinzione anticipata
INTERVENTI AMMISSIBILI	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Acquisto, restauro, recupero e valorizzazione di beni culturali e di immobili pubblici destinati a funzioni culturali ✓ Acquisto di immobili o porzioni di immobili destinati o da destinare ad ospitare istituti, funzioni ed attività culturali a condizione che sia prevista contestualmente la realizzazione della funzione culturale ✓ Recupero e valorizzazione di beni come luoghi di aggregazione e promozione culturale ed artistica ✓ Acquisto attrezzature, arredi e allestimenti permanenti volti a migliorare l'accessibilità e la fruizione da parte del pubblico 	<p>Le caratteristiche richieste per l'ammissione al Bando Regionale sono coerenti con i criteri di ammissibilità al finanziamento di ICSC</p>

Il sostegno di ICSC per i partecipanti al Bando

ENTI TERRITORIALI

PRIVATI (PPP e PSPP)

ATTIVITA' DI CONSULENZA SPECIALISTICA

Assistenza tecnica per la
definizione dell'impegno di spesa
per l'Ente

Advisory specialistica nella
costruzione del Partenariato
Pubblico-Privato

FINANZIAMENTI AGEVOLATI TAILOR-MADE

Copertura integrale del quadro
economico di spesa comprensivo
delle spese di progettazione

Definizione del funding mix (Comune +
Privato) coerente con l'iniziativa

Eliminazione della penale di estinzione
anticipata in caso di assegnazione del
contributo regionale

Valutazione preventiva della
sostenibilità dell'intervento

Finanziamenti di durata ultradecennale
anche per i Soggetti di natura privatistica

ANALISI DI IMPATTO SU OGNI PROGETTO

Per ogni progetto oggetto di richiesta di finanziamento ICSC verrà fornita un'analisi di impatto ambientale (ESG) e sociale (SROI) individuando per ogni euro investito quanto è il beneficio atteso per la collettività

I finanziamenti agevolati a supporto del Bando Regionale

	<u>Strumento</u>	<u>Misura del contributo in conto interessi</u>	<u>Importo massimo unitario agevolabile</u>	<u>Durata</u>
ENTI TERRITORIALI	BANDO CULTURA MISSIONE COMUNE 2026 IN FASE DI DEFINIZIONE	TOTALE ABBATTIMENTO	€2-6MLN	10 ANNI TOTALE ABBATTIMENTO (POSSIBILITÀ DI ARRIVARE FINO A 25 ANNI DISTRIBUENDO IL CONTRIBUTO SULL'INTERA DURATA DEL MUTUO)
ENTI TERRITORIALI E SOGGETTI PRIVATI	FINANZIAMENTO ORDINARIO	2%	€4MLN	15 ANNI

Finanziamenti Cultura – Enti Locali

ICSC | Iniziativa Cultura Missione Comune

Nuove risorse a supporto delle politiche di investimento locali

BANDO NON
ATTIVO

COSA SI OTTIENE

- **Abbattimento totale degli interessi** su mutui con durate fino a 10 anni

A CHI È RIVOLTO

- **Comuni**
- Unione di Comuni
- Comuni in forma Associata
- Città metropolitane
- Province
- **Regioni**

COSA FINANZIA

- **Manutenzione, restauro, valorizzazione, ampliamento, efficientamento energetico e abbattimento barriere architettoniche** del patrimonio culturale e relativi immobili
- **Acquisto** di beni appartenenti al patrimonio culturale
- **Cofinanziamento** a bandi regionali, nazionali e europei
- **Digitalizzazione** di beni culturali e/o paesaggistici
- **Copertura maggiori costi**

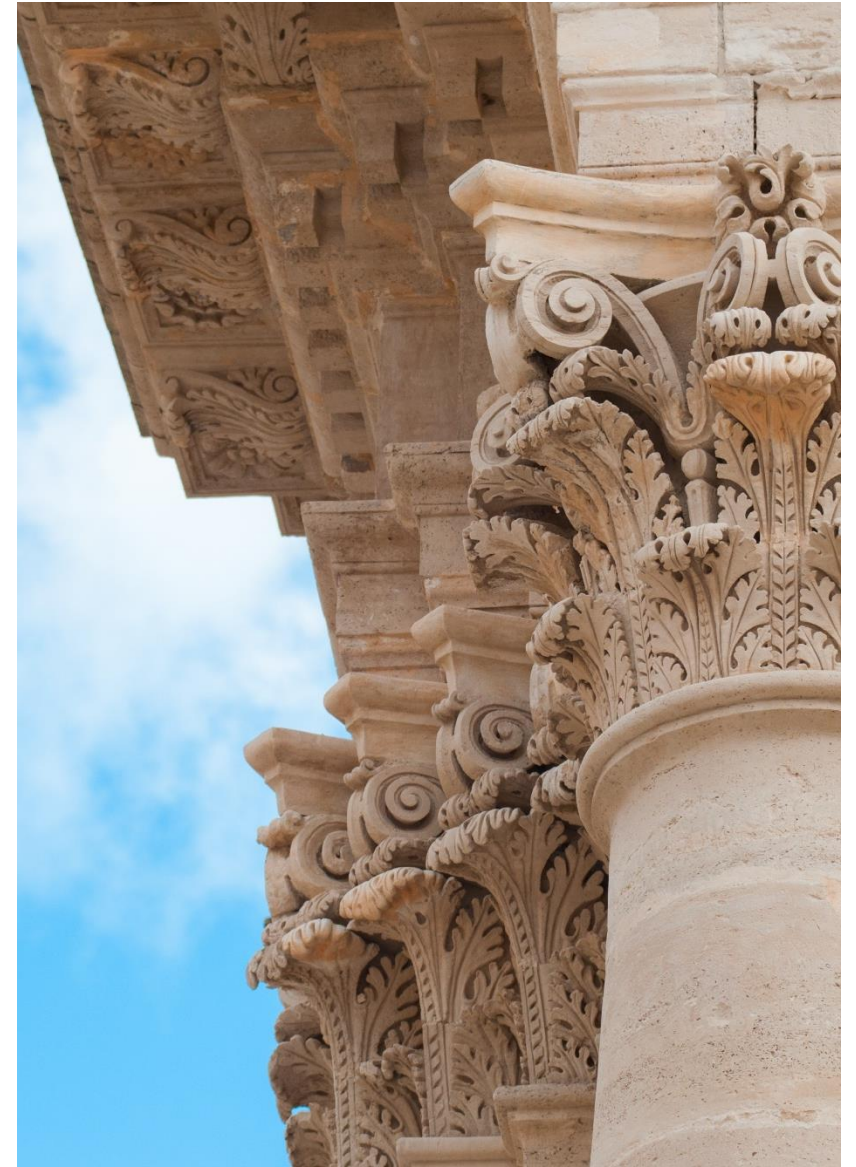


ICSC | Iniziativa Cultura Missione Comune

**BANDO NON
ATTIVO**

IMPORTO MASSIMO AGEVOLABILE

- **2 mln €** per i *piccoli Comuni* (fino a 5.000 abitanti);
- **4 mln €** per i *Comuni medi* (da 5.001 a 100.000 abitanti non capoluogo) le *Unioni dei Comuni* e i *Comuni in forma associata*;
- **6 mln €** per i *Comuni capoluogo*, i Comuni oltre i 100.000 abitanti non capoluogo, le *Città Metropolitane*, le *Province* e le *Regioni*





***Finanziamento senza
limite di importo***

ICSC | Mutuo Ordinario Cultura Enti Locali

BENEFICIARI

Enti Locali e Regioni

CARATTERISTICHE

- **Senza limite di importo**
- **Durata massima 25 anni**
- Garanzie richieste:
 - **Enti Locali:** delegazione di pagamento ai sensi di Legge; Cessazione di rate di contributi pubblici
 - **Regioni:** delegazione di pagamento oppure iscrizione a bilancio delle somme necessarie per tutta la durata del mutuo

ATTIVITÀ FINANZIATA

- **Recupero, restauro e valorizzazione** del patrimonio culturale
- **Acquisto di immobili e aree** del patrimonio culturale
- **Acquisti di attrezzature** funzionali ai beni culturali



**Finanziamento fino a
€2.5 mln**

ICSC | Mutuo Cultura 4.0

BENEFICIARI

Enti Locali e Regioni

CARATTERISTICHE

- Fino ad un massimo di **€2.500.000**
- Durata massima **25 anni**
- Garanzie richieste:
 - **Enti Locali:** delegazione di pagamento ai sensi di Legge; Cessazione di rate di contributi pubblici
 - **Regioni:** delegazione di pagamento oppure iscrizione a bilancio delle somme necessarie per tutta la durata del mutuo

ATTIVITÀ FINANZIATA

- Iniziative culturali **ad alta responsabilità sociale** per fronteggiare i rischi ambientali
- Progetti di **efficientamento energetico**
- **Abbattimento barriere architettoniche** e messa a norma
- **Azioni di protezione e digitalizzazione** del patrimonio culturale